



COMUNE DI OSPEDALETTO
PROVINCIA DI TRENTO

COPIA

N°21
Reg. delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

O G G E T T O

Preso d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori

Oggi **cinque** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventisei** alle ore **20:40**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti/Assenti
Licciardiello Edy	Sindaco	P
Cavagna Genny	Vice Sindaco	P
Furlan Andrea	Assessore	P
Zortea Giorgio	Assessore	P

4	0
---	---

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Biscaro Sonia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. Licciardiello Edy nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	Presenza d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori
---------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- L'Associazione sportiva dilettantistica La Rocchetta è intenzionata ad adeguare la palestra comunale di proprietà comunale sita in via Roma con dei lavori di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria;
- con l'intervento si intende realizzare una riqualificazione energetica complessiva della palestra identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto nel Comune Amministrativo di Ospedaletto, sostituendo il generatore di calore, tutti i serramenti, i corpi scaldanti, le luci interne, realizzare un nuovo cappotto esterno ed inoltre realizzare una nuova copertura sopra gli spogliatoi interrati e sostituire la pavimentazione interna;
- per tale scopo l'Associazione sportiva dilettantistica La Rocchetta ha incaricato un tecnico di sua fiducia a predisporre la progettazione esecutiva riguardante i lavori sopra descritti. Il progetto, redatto dallo studio associato Ser Tec con Studio in Borgo Valsugana (TN), prevede una spesa totale pari ad € 687.381,82.-, di cui € 493.427,72.- per lavori ed € 193.954,10.- per somme a disposizione;
- L'Amministrazione comunale, proprietaria della palestra, ritiene che gli interventi proposti, previsti nel sopraccitato elaborato progettuale, siano migliorativi ed opportuni e quindi da eseguire;
- L'Amministrazione comunale ha preso atto che le opere proposte dalla società sportiva sono state ammesse a fruire di un finanziamento da parte della Provincia Autonoma di Trento, ai sensi della legge provinciale n. 21 aprile 2016, n. 4, per un totale di € 500.000,00.-, pari al 75% della spesa ammessa nel limite massimo di €. 500.000,00.- per ciascuna iniziativa, e si rende nel contempo disponibile alla copertura di tutti i costi non coperti dal contributo provinciale;
- Al fine del completamento dell'iter burocratico, la società sportiva deve acquisire l'autorizzazione ad eseguire le opere da parte dell'Ente proprietario della struttura che dovrà anche prendere atto del vincolo di destinazione sportiva per un periodo di almeno 15 anni a decorrere dalla data di ultimazione lavori, nonché acquisire il permesso edificatorio ai sensi delle norme in essere;

Constatato che l'impianto sportivo oggetto di intervento e l'area su cui insiste è di proprietà del Comune ed è concessa in uso all'ASD La Rocchetta con sede a Ospedaletto, ancorché con riserva di affidarne in futuro la gestione proprio all'ASD La Rocchetta;

Ritenuto di dover procedere con la presa d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma, proposto dalla Associazione sportiva dilettantistica La Rocchetta di Ospedaletto, redatto dallo studio associato Ser Tec con Studio in Borgo Valsugana (TN), il quale prevede una spesa totale pari ad € 687.381,82.-, di cui € 493.427,72.- per lavori ed € 193.954,10.- per somme a disposizione, ritenendo il medesimo conforme agli obiettivi programmati;

Atteso che con deliberazione giuntales n. 14 del 20.02.2025, esecutiva, si era preso atto del progetto preliminare per i lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma, proposto dalla Associazione sportiva dilettantistica La Rocchetta di Ospedaletto, redatto dallo studio associato Ser Tec, il quale prevedeva una spesa totale di € 889.009,66.-, di cui € 617.539,36.- per lavori ed € 271.470,00.- per somme a disposizione; si autorizzava l'A.S.D. La Rocchetta a presentare domanda di contributo per i lavori medesimi; si impegnava il Comune a concedere, con un successivo provvedimento, all'A.S.D. La Rocchetta il contributo necessario alla copertura dei costi eccedenti il contributo provinciale; si rinviava ad apposito successivo provvedimento la quantificazione del contributo da concedere all'A.S.D. La Rocchetta ed il conseguente impegno della spesa; si prendeva atto del vincolo quindicennale ad uso sportivo, ai sensi dell'art. 34 della legge provinciale n. 21 aprile 2016, n. 4, impegnandosi al mantenimento dello stesso a far data dall'ultimazione dei lavori;

Visti:

- la L.P. n. 18/2015 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979" e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige" e s.m.;
- Il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 16 del 28.06.2018;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 29/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 14/01/2026, con la quale si è provveduto ad approvazione l'Atto Programmatico di indirizzo – parte finanziaria con l'individuazione dei responsabili dei vari Servizi/Uffici comunali e le relative competenze;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 di data 27/07/2023 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, aggiornato per il 2025 con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 di data 25.03.2025 e n. 60 del 28.05.2025;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ospedaletto;

Rilevata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, quarto comma, della L.R. 03 maggio 2018, n. 2, al fine di consentire all'ASD Oritgaralefre di completare l'iter per la concessione del contributo provinciale;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune;

Preso atto dei pareri di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03 maggio 2018, n. 2 e s.m., espressi in forma digitale ed allegati alla presente;

Ad unanimità di voti favorevoli, palesemente espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di prendere atto, per le finalità di cui in premessa, del progetto esecutivo dei lavori di “Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto” presso la struttura sita in Via Roma, proposto dalla Associazione sportiva dilettantistica La Rocchetta di Ospedaletto, redatto dallo studio associato Ser Tec con Studio in Borgo Valsugana (TN), il quale prevede una spesa totale pari ad € 687.381,82.-, di cui € 493.427,72.- per lavori ed € 193.954,10.- per somme a disposizione;
2. Di autorizzare l’A.S.D. La Rocchetta ad eseguire i lavori di “Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto” presso la struttura sita in Via Roma;
3. Di impegnarsi a stanziare e concedere, con un successivo provvedimento, all’A.S.D. La Rocchetta il contributo di € 187.381,82.- necessario alla copertura dei costi eccedenti il contributo provinciale;
4. Di prendere atto del vincolo quindicennale ad uso sportivo, ai sensi dell’art. 34 della legge provinciale n. 21 aprile 2016, n. 4, e di impegnarsi al mantenimento dello stesso a far data dall’ultimazione dei lavori;
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, all’unanimità dei voti espressi in forma palese, ai sensi dell’art. 183 - 4° comma del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 03 maggio 2018, n. 2 e s.m.i., in considerazione della necessità per l’ASD Oritgaralefre di completare l’iter per la concessione del contributo provinciale.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. n. 23/1992 e ss.mm., si avverte che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, comma 5, della L.R. 03.05.2018 n. 2 e s.m.;*
- b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro n. 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 e s.m.; oppure, in alternativa,*
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità, entro n. 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 e s.m..*

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Presenza d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Licciardiello Edy

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

Oggetto: Presa d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 05-03-26

Il Responsabile del servizio
F.to Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

Oggetto: Presa d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

La somma verrà stanziata dopo l'approvazione del rendiconto, a determinazione e disponibilità dell'avanzo di amministrazione.

Data 05-03-26

Il Responsabile del servizio
F.to Trentin Sara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 21 del 05-03-2026

Oggetto: Presa d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 10 giorni consecutivi con numero di registrazione 89 all'albo pretorio on line del sito www.comune.ospedaletto.tn.it.

Contestualmente all'affissione all'albo la presente deliberazione viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 79 comma 2 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L e s.m.

- Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Biscaro Sonia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 21 del 05-03-2026

Oggetto: Presa d'atto del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra comunale identificata catastalmente con la p.ed. 565 C.C. Ospedaletto" presso la struttura sita in Via Roma. Autorizzazione all'A.S.D. La Rocchetta di Ospedaletto ad eseguire i lavori

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE
Biscaro Sonia**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa